



## VILJANDI VALLAVALITSUS

Kaasatud isikud

11.06.2026 nr 7-2/149-24

### **Detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avaliku väljapaneku teavitust**

Viljandi Vallavalitsus teatab Villa külas Villa laut (katastritunnus 79701:003:0001), Õunapuu-Metsa (katastritunnus 79701:003:1510) ja Suur-Villa (katastritunnus 79701:003:0042) katastriüksustel koostatava detailplaneeringu ja KSH aruande eelnõu avalikust väljapanekust, mis toimub 30.06.2026 kuni 30.07.2026. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Viljandi valla veebilehel [www.viljandivald.ee](http://www.viljandivald.ee).

Viljandi Vallavolikogu 19.12.2024 otsusega nr 262 „Villa laut detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ algatati Villa külas Villa laut (katastritunnus 79701:003:0001), Õunapuu-Metsa (katastritunnus 79701:003:1510) ja Suur-Villa (katastritunnus 79701:003:0042) katastriüksustel Villa laut detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasoleva farmikompleksi laiendamine, mille käigus rajatakse olemasoleva H- kujulise laudahoone asemele kaks uut lauta ja olemasolevat lüpsilautu laiendatakse. Lisaks rajatakse kaks täiesti uut lauta, 640-le mullikale ja vasikalaut 190-le vasikale. Planeeritakse ehitada sõnniku- ja silohoidlad, kore- ja puistesöödahoidlad ning uus puurkaev. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 16 ha.

Detailplaneeringus märgitud loomade arv liigitub olulise keskkonnamõju alla vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 p-le 27 ning sellisel juhul on vajalik läbi viia detailplaneeringu menetlusega paralleelselt KSH.

Planeerimisseaduse § 124 lõike 7 kohaselt, kui detailplaneeringu koostamisel on nõutav KSH, lähtutakse detailplaneeringu menetlemisel üldplaneeringu menetlemisele ettenähtud nõuetest.

Palume Teil planeeringulahendusega tutvuda. Kui Te soovite esitada selle kohta oma arvamust, siis palume see esitada eelnõu avaliku väljapaneku jooksul elektrooniliselt aadressil [viljandivald@viljandivald.ee](mailto:viljandivald@viljandivald.ee) või paber kandjal vallamaja postiaadressil Sakala tn 1, 70101 Viiratsi alevik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Oriik

ehitusosakonna juht

[gerly.eiche@viljandivald.ee](mailto:gerly.eiche@viljandivald.ee), 5301 4621